

**Ordentliche Burgergemeindeversammlung von Freitag,  
22.11.2024, 20:00 Uhr, im Burgerhaus Schoren**

**Vorsitz:** Meyer Hanspeter, Präsident  
**Protokoll:** Schneeberger René, Burgerschreiber

**Der Präsident begrüsst die Burgerschaft und stellt fest:**

**(Folie 1)**

Speziell begrüssen möchte ich meinen Vorgänger Paul Lappert und seine Frau Sonja.

Presse-Vertreter: Es ist kein Presse-Vertreter anwesend

Entschuldigungen: Familie, Braunschweiler, Familie Dübi, Familie Blatter, Meyer Patrick und Marco, Burri Simon, Staub Heidi und Seewer Rosmarie

Gemäss Angaben der Einwohnerkontrolle wohnen heute in Langenthal **73** stimmberechtigte Bürgerinnen und Bürger von Schoren. Davon sind an der Versammlung anwesend;

**19 stimmberechtigte Bürger/Innen**

**Für die Abstimmungs- und Wahlverfahren an der heutigen Versammlung gelten also 10 Stimmen als absolutes Mehr.**

Die hier Anwesenden vertreten insgesamt **26.03%** der Stimmberechtigten

**Veränderungen in der stimmberechtigten Burgerschaft seit der letzten Versammlung vom 14.06.2024**

**(Folie 2)**

4900 Langenthal, den 22.11.2024

**Mutation im Stimmregister seit der letzten  
Burgergemeindeversammlung**

	<i>Männer</i>	<i>Frauen</i>
<b>Stand per 14. Juni 2024</b>	<b>36</b>	<b>37</b>
A) <b>Abgänge</b>		
keine	-	-
B) <b>Zugänge</b>		
	-	-
<b>Stand per 22. November 2024</b>	<b>36</b>	<b>37</b>

Vorliegendes Stimmregister wurde auf die Burgergemeindeversammlung vom 22. November 2024 bereinigt und abgeschlossen. Es enthält

**73 stimmfähige Bürgerinnen und Bürger**

Im Namen der Burgergemeindeversammlung

Der Präsident:

Der Sekretär:

*Sign.* Meyer Hanspeter

*Sign.* Schneeberger René

Todesfälle sind seit der letzten Burgergemeindeversammlung keine zu beklagen.

**Offizieller Teil der heutigen Burgergemeindeversammlung**

Die Versammlung wurde ordnungsgemäss und fristgerecht im vorgeschriebenen Organ, dem Anzeiger Oberaargau vom 17.10.2024 publiziert. Die Verhandlungsgegenstände sind also bekannt und die Versammlung ist somit rechtens.

Folgende Verhandlungsgegenstände werden wir heute behandeln:

**Traktandenliste**

**(Folie 3)**

1. Wahl von 2 Stimmzählern
2. Protokoll der letzten Burgergemeindeversammlung vom 14.06.2024

3. Informationen durch die Ressortleiter
4. Budget 2025 – Beratung und Genehmigung
5. Verschiedenes

**Der Präsident stellt die Frage, ob die Versammlung mit dieser Traktandenliste einverstanden ist. Es bestehen keine Einwände. Die Versammlung kann entsprechend durchgeführt werden.**

### **1. Wahl von 2 Stimmenzähler/Innen (Folie 4)**

Vom Präsidenten werden vorgeschlagen: **Klaus-Lappert Andrea** und **Nützi Corinne**

Die Vorschläge werden durch die Versammlung nicht vermehrt.

**Gemäss Art. 59c des Organisationsreglementes gelten die Vorgeschlagenen somit als gewählt.**

### **2. Protokoll der Burgergemeindeversammlung vom 14. Juni 2024 (Folie 5)**

Der Vorsitzende erteilt dem Burgerschreiber das Wort. Dieser verliest das Protokoll der letzten Burgergemeindeversammlung vom 14. Juni 2024 in Kurzform. Während der 30-tägigen Auflagefrist sind keine schriftlichen Einsprachen eingegangen.

**Der Burgerrat hat das Protokoll an seiner Sitzung vom 02. September 2024 genehmigt.** (Gemäss OgR Art. 68).

Der Präsident bedankt sich beim Burgerschreiber für die Abfassung des verlesenen Protokolls.

### **3. Informationen durch die Ressortleiter/in (Folie 6)**

Schneeberger Daniel	Wald
Lappert Andreas	Land
Schneeberger Samuel	Strassen, Wege, Brunnen
Lappert Franziska	Liegenschaften
Meyer Hanspeter	KEB AG - Sanierung Eishalle – aktueller Stand

#### **Ressort Wald**

Schneeberger Daniel informiert (Folie 7-17)  
 Anpflanzung Fichten Obergasse  
 Hackholzplatz Dennli  
 Geräumter Hackholzplatz für Neuanpflanzung  
 Sicherheitsholzerei Thunstettenstrasse 60 Richtung Kadi

Im Anschluss folgen keine Wortbegehren.

#### **Ressort Land (Folie 18-21)**

Lappert Andreas informiert

Festivitäten in Schoren 2027/2028

Im Mai 2027 wird das Oberaargauische Schwingfest mit ca. 6'000 Besucherinnen und Besuchern vis-à-vis der Kunsteisbahn in Schoren durchgeführt.

Wortbegehren Nützi Corinne; Fragt bezüglich Gratistickets. Gemäss Präsident werden den Anwohnern sicher einige Gratistickets zur Verfügung gestellt. Ansonsten wird geschaut, dass solche erhältlich sein werden.

Im Jahr 2028 wird das 130 Jahre Jubiläum der Hornussergesellschaft Schoren mit 2 Mal 10 Mannschaften und ca. 200 Besucherinnen und Besucher auf der Allmend durchgeführt.

Im Anschluss erfolgen keine Wortbegehren.

#### **Ressort Strassen, Wege und Brunnen (Folie 22-26)**

Schneeberger Samuel informiert

Neue Wasserrinne am Werkhofweg

Wegränder mähen, Gräben freischneiden, lauben

Wortbegehren Burri Marcel; Burri Marcel bedankt sich beim Burgerrat und bei den Waldhelfern für unseren sauberen und gepflegten Wald wie auch die Waldwege.

#### **Ressort Liegenschaften (Folie 27-28)**

Lappert Franziska informiert

Sanierung Solaranlage im Werkhof

Im Anschluss erfolgen keine Wortbegehren.

Meyer Hanspeter informiert über den aktuellen Stand

Der Stadtrat hat am 19. August für die jetzige Phase, die das Qualitätssichernde Verfahren/Studienauftrag, die ÜO und die Verhandlungen mit der Burgergemeinde Schoren einen Rahmenkredit von Fr. 600'000.00 bewilligt.

Vom Gemeindeverband Region Oberaargau wurden Beiträge von Fr. 120'000.00 in Aussicht gestellt.

Die Ausschreibung des Studienauftrages ist bereits erfolgt. Jetzt geht es darum, dass das Beurteilungsgremium an den Jurysitzungen das vorteilhafteste Generalplanerteam und Projekt für den Studienauftrag ausgewählt.

Am 13. November fand die erste Sitzung zwischen dem Burgerrat und der KEB AG für die Ausarbeitung eines neuen Baurechtsvertrages statt.

An der Burgergemeindeversammlung vom Juni 2025 findet eine Orientierung durch Vertreter der Stadt und der KEB AG statt und an der November-Versammlung 2025 wird der Studienauftrag vorgestellt, ebenfalls durch Stadt- und KEB-Vertreter.

Anschliessend erfolgt die Abstimmung über den neuen Baurechtsvertrag oder zumindest die Ermächtigung der Versammlung an den Burgerrat zum Aushandeln eines neuen Vertrages.

Wortbegehren Meyer Peter; Er fragt, wie es sei mit dem zukünftigen Baurechtszins. Gemäss Angaben des Präsidenten werden 2 - 3 wesentliche Punkte in den Zins integriert.

- die sanierte Halle muss im Grundriss wie jetzt sein, nach hinten wird sie aber etwas länger,
- Marktüblicher Zins, dieser wird aber höher als bis jetzt sein,
- das ganze Projekt muss Anwohnerfreundliche sein

**4. Budget 2025 – erläutert durch den Kassier Meyer Thomas (Folie 31)**

Thomas Meyer erläutert den Voranschlag 2025 im Detail anhand von Folien und Erläuterungen.

**Budget Forstwirtschaft – Ausgabenüberschuss CHF 66'050.00 (Folie 32)**

**Budget Bürgergut – Einnahmenüberschuss CHF 79'378.00 (Folie 33)**

**Gesamt-Budget – Einnahmenüberschuss CHF 13'328.00 (Folie 33)**

Wortbegehren Schneeberger Isaia; Betreffend den Pachtzinsen, was wird alles verpachtet? Gemäss Angaben des Präsidenten und des Ressortleiters Land, Lappert Andreas, handelt es sich vorwiegend um landwirtschaftliches Land im Hard und auf der Allmend sowie um kleinere Landparzellen bei Plüss Beat und Villiger Marcel. Bei den Pachtzinsen handelt es sich um das Areal Gautschi, nördlich der Zürich-Bernstrasse und das Areal der Kunsteisbahn inklusive der Parkplatz.

Wortbegehren Meyer Peter; Er stellt fest, dass der Stammholzerlös etwas mager sei. Gemäss Angaben des Präsidenten wird in diesem Jahr kein neu angezeichnetes Stammholz, sondern gezeichnetes Holz geholt. Der Jungwuchspflege wird in diesem ein spezielles Augenmerk geschenkt.

Meyer Peter stellt zudem fest, dass es relativ viele dicht bewachsene Waldstellen hat. Gemäss Lappert Andreas und Schneeberger Daniel werde dieser Feststellung Rechnung getragen. Man könne aber nicht an allen Orten sein und alles innert kurzer Zeit erledigen.

Der Präsident lässt durch die Versammlung über das Budget 2025, welches einen **Einnahmenüberschuss von CHF 13'328.00** vorsieht, abstimmen.

**Abstimmungsergebnis: einstimmige Annahme**

**5. Verschiedenes (Folie 34)**

Der Präsident erteilt das Wort der Versammlung. Er und seine Kollegen seien gerne bereit, auf eventuelle Fragen aus der Versammlung Antworten zu geben.

Wortbegehren Müller Philippe; Sind die zwei Feste im Jahr 2027 und 2028 bereits definitiv? Gemäss Meyer Hanspeter ist dies so.

Wortbegehren Schneeberger Daniel; Im Namen des Burgerrates, dem Kassier, dem Burgerschreiber wie auch dem Waldhelferteam möchte Schneeberger Daniel dem Präsidenten recht herzlich für seine Arbeit danken.

Im Anschluss an die Versammlung werden keine weiteren Wortbegehren mehr gestellt.

Der Präsident dankt allen Anwesenden für ihr Erscheinen und seinen Ratskollegen, dem Kassier und dem Burgerschreiber für die geleisteten Arbeiten und die kollegiale und konstruktive Zusammenarbeit im Burgerrat.

Den Anwesenden wünscht er eine schöne Adventszeit und dann frohe Festtage und alles Gute im neuen Jahr.

Anschliessend lädt er die Anwesenden noch zu einem kleinen Imbiss und Schlummertrunk ins Schore-Pintli ein.

**(Folie 35)**

Ende der Versammlung: **2040 Uhr**

Im Namen der Bürgergemeindeversammlung

**Die Stimmzähler:**

*Klaus-Lappert Andrea*

*Nützi Corinne*

**Der Präsident:**

*Meyer Hanspeter*

**Der Sekretär:**

*René Schneeberger*